

W Y K A Z

Barczewo, 09.10.2025 r.

Na podstawie art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (T.j. Dz. U. z 2024 poz. 1145 ze zm.) podaję do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości będących własnością Gminy Barczewo przeznaczonych do dzierżawy.

Obręb Bartolty Wielkie

Nr działki i powierzchnia:

- dz. nr 509/4 o pow. 377 m² KW OL1O/00048079/5 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- część dz. nr 593 o pow. 9 m² KW OL1O/00136656/8 – grunty przeznaczone na cele rekreacyjne, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,60 zł + podatek VAT 23%

Obręb Jedzbark

Nr działki i powierzchnia:

- część dz. nr 420/3 o pow. 1705 m² KW OL1O/00058124/9 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Obręb Kaplityny

Nr działki i powierzchnia:

- dz. nr 109/55 o pow. 121 m² KW OL1O/00101959/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- część dz. nr 39/11 o pow. 271 m² KW OL1O/00053535/8 grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- dz. nr 35/101 o pow. 3774 m² KW OL1O/00154683/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Obręb Kierzliny

Nr działki i powierzchnia:

- dz. nr 64/20 o pow. 500 m² KW OL1O/00035218/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Obręb Kronowo

Nr działki i powierzchnia:

- część dz. nr 342/8 o pow. 88 m² KW OL1O/00086920/4 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Obręb Łęgajny

działki i powierzchnia:

- dz. nr 95/5 o pow. 576 m² KW OL1O/00042502/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- dz. nr 95/3 o pow. 853 m² KW OL1O/00042502 /8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- część dz. nr 478 o pow. 164 m² KW OL1O/00151088/6 – grunty przeznaczone do obsługi nieruchomości, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,02 zł + podatek VAT 23%

Obręb Ramsowo

działki i powierzchnia:

- część dz. nr 74/2 pow. 42 m² KW OL1O/00060679/1 – grunty przeznaczone pod budynki gospodarcze na cele składowe, stawka miesięczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,44 zł + podatek VAT 23%
- część dz. nr 74/2 pow. 1851 m² KW OL1O/00060679/1 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- dz. nr 149/2 pow. 7500 m² KW OL1O/00052641/7 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Obręb Ruszajny

działki i powierzchnia:

- dz. nr 616 pow. 800 m² KW OL1O/00158988/4 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- część dz. nr 256/1 pow. 14 m² KW OL1O/00148008/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Obręb Skajboty

działki i powierzchnia:

- dz. nr 225/5 pow. 600 m² KW OL1O/00046382/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- dz. nr 367/1 pow. 14100 m² KW OL1O/00052137/1 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

**Obręb Wójtowo
działki i powierzchnia:**

- dz. nr 250/5 pow. 152 m² KW OL1O/00085698/1 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- dz. nr 331/276 pow. 14551 m² KW OL1O/00175167/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł
- dz. nr 331/279 pow. 26508 m² KW OL1O/00175167/8 – grunty przeznaczone na cele upraw rolnych, stawka roczna czynszu dzierżawnego za 1m² dzierżawionej powierzchni gruntów wynosi 0,07 zł

Czynsz dzierżawny za grunty na cele:

**upraw rolnych – płatny jest do dnia 31 marca każdego roku,
rekreacyjne – płatny jest do dnia 15 każdego miesiąca,
składowe – płatny jest do dnia 15 każdego miesiąca,
obsługi nieruchomości – płatny jest do dnia 15 każdego miesiąca,**

Wysokość stawek czynszu dzierżawnego może ulec zmianie w momencie wprowadzenia nowych stawek czynszu dzierżawnego Zarządzeniem Burmistrza Barczewa. Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do trzech lat.

Niniejszy wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Barczewie od dnia **10.10.2025 r.** do dnia **30.10.2025 r.** oraz ogłoszeniu w biuletynie informacji publicznej prowadzonym przez Urząd Miejski w Barczewie pod adresem: www.bip.barczewo.pl, na stronie internetowej Urzędu Miejskiego w Barczewie pod adresem www.barczewo.pl, na stronie internetowej Monitora Samorządowego pod adresem www.otoprzetargi.pl oraz na tablicy ogłoszeń w Sołectwach: Bartoły Wielkie, Jedzbark, Kapłityny, Kierzliny, Kronowo, Łęgajny, Ramsowo, Ruszajny, Skajboty, Wójtowo.

z up. **BURMISTRZA BARCZEWA**

Iwona Nobert-Ćwiek
Zastępca Burmistrza Barczewa